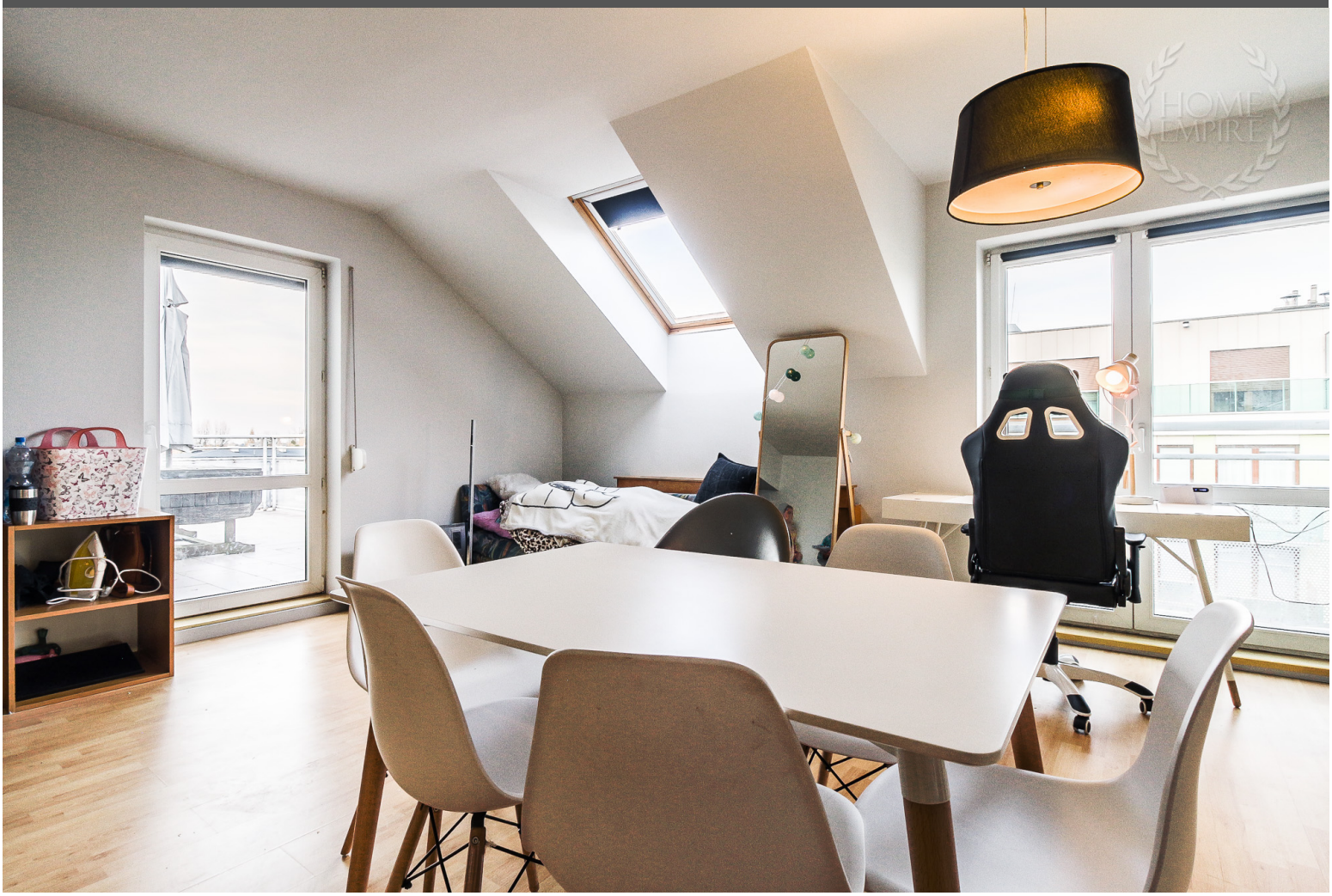
www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503



Powierzchnia1:
40 m^2

Cena:
3000 zł/mc

Opłaty:
770 zł/mc

Ilość pokoi:
1

Piętro:
5/5

#antresola #brak strefy parkowania #domofon #kanalizacja #piekarnik #pralka #taras #winda

Grunwald, Morawskiego, mieszkanie na wynajem

Polecam niepowtarzalne studio do wynajęcia!
Mieszkanie znajduje się na Łazarzu, przy ulicy Morawskiego.

Lokal mieści się na piątym piętrze w pięciopiętrowego budynku z windą.
Na ponad 40m2 powierzchni użytkowej znajduje się funkcjonalna kuchnia w aneksie, połączona z salonem, w którym znajduje się miejsce na biurko do pracy oraz część dzienną. Dodatkowo wygodna łazienka z wanną i miejscem na pralkę czyni to lokum bardzo funkcjonalnym wprost stworzonym dla singla bądź pary.
Dodatkowym atutem jest antresola z miejscem na sypialnię lub do dowolnej aranżacji.
Do mieszkania przynależy taras z imponującym widokiem oraz bardzo funkcjonalny przedsionek przy wejściu do mieszkania, który jest idealnym miejscem do przechowywania rowerów. Pomieszczenie to jest do wyłącznego korzystania i jest zamykane na klucz. Mieszkanie częściowo zaopatrzone w meble (szafy wnękowe) oraz wszelkie sprzęty kuchenne.

Lokalizacja:
Doskonała lokalizacja w pobliżu takich obiektów jak Arena, Park Kasprowicza czy City Park sprawiają, że tak ciekawej nieruchomości warto przyjrzeć się bliżej.

Bliskość takich miejsc jak specjalistyczne gabinety lekarskie, sklepy, markety oraz rozbudowana komunikacja miejska przemawia na korzyść tej lokalizacji. W pobliżu dostęp do takich autobusów jak: 64, 93, oraz tramwajów przy skrzyżowaniu ulic Głogowskiej i Hetmańskiej, tj. 5, 11, 14, 17 które bez problemu zapewnią transport do takich miejsc jak Uniwersytet Medyczny, Rondo Kaponiera, PST, MTP czy AWF.

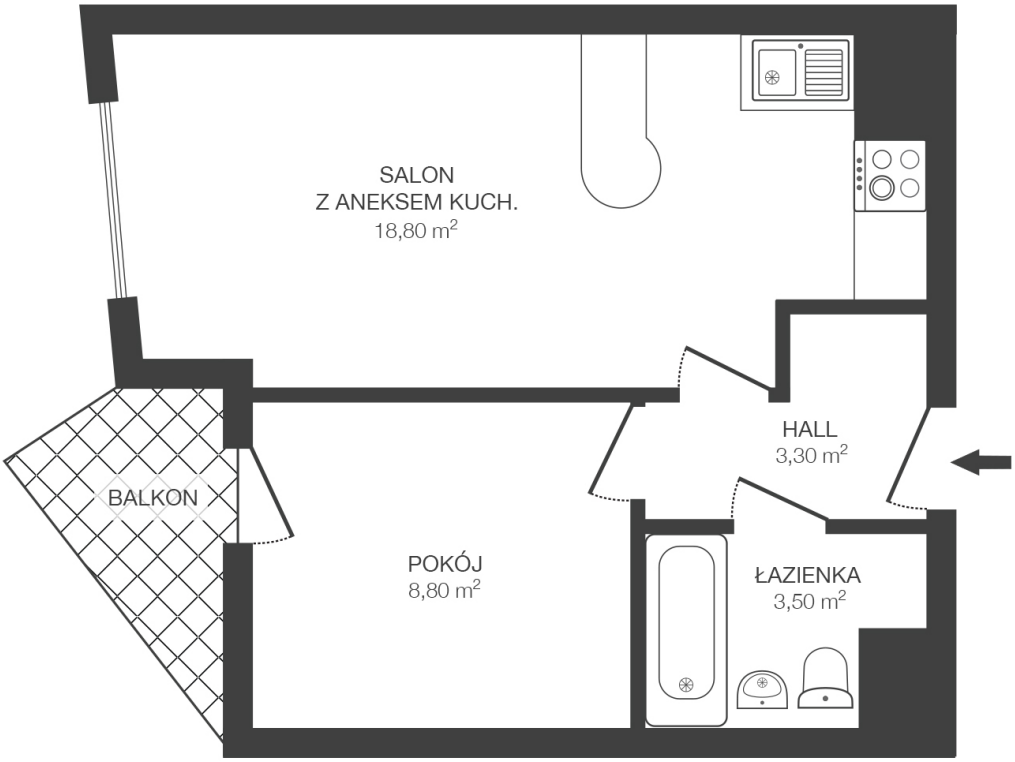
Informacje dodatkowe:
Do czynszu należy doliczyć opłatę administracyjną w wysokości ok. 770 zł przy jednej osobie (zryczałtowana woda, ogrzewanie oraz wywóz śmieci). Kaucja w wysokości jednomiesięcznej kwoty najmu.
Wymagana prowizja dla biura.
Mieszkanie może być dostępne już od 15 sierpnia. Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

MIESZKANIE 34,40 m²

2 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020928