www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

Powierzchnia1:
30 m^2

Cena:
2000 zł/mc

Opłaty:
300 zł/mc

Ilość pokoi:
1

Piętro:
1/4

#balkon #brak strefy parkowania #domofon #drzwi antywłamaniowe #hala garażowa #meble #piekarnik #pralka #winda #zmywarka

Luboń k. Poznania, mieszkanie na wynajem

Przedstawiam Państwu na wynajem bardzo nowoczesne oraz stylowe mieszkanie o powierzchni niemal 30 m2 usytuowane w Luboniu przy ulicy Pułaskiego. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze 4-piętrowego budynku z 2026 roku.

Mieszkanie składa się z dużego słonecznego salonu połączonego z aneksem kuchennym, pięknej łazienki, korytarza oraz przyjemnego balkonu. Lokal został wykończony z dbałością o każdy szczegół. W mieszkaniu znajdują się wszelkie niezbędne sprzęty takie jak: płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, lodówka, zmywarka, pomieszczenie wyposażone jest w pojemne szafy. Niebywale jest to propozycja dla bardzo wymagających klientów, ceniących sobie zarówno komfort jak i klasę!

LOKALIZACJA:
Kompleks budynków położony jest w centrum Lubonia, przy ul. Pułaskiego. Atutem mieszkania jest bliskość terenów zielonych oraz dogodny dojazd do Poznania. W najbliższej okolicy mamy do dyspozycji sklepy, restauracje i kawiarnie oraz punkty usługowe. W odległości ok. 200m położony jest przystanek autobusowy.

INFORMACJE DODATKOWE/ZESTAWIENIE OPŁAT:
Wysokość czynszu do wspólnoty mieszkaniowej ok. 300 zł (w tym zaliczka na zimną wodę oraz wywóz śmieci) oraz opłaty według liczników za: energię elektryczną oraz opcjonalnie tv/internet. Ogrzewanie elektryczne. W mieszkaniu zamontowana także klimatyzacja z funkcją grzania. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 2700zł oraz prowizja dla biura. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowa opłata 200 złotych miesięcznie). Wymagana umowa najmu okazjonalnego.

Mieszkanie wolne od zaraz! Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Gorąco polecam oraz serdecznie zapraszam na prezentację!
Anna Wrona | Home Empire