www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

Powierzchnia1:
121 m^2

Cena:
1300000 zł

Cena za m^2:
10744 zł

Opłaty:
650 zł/mc

Ilość pokoi:
4

Piętro:
2/5

#balkon #domofon #drzwi antywłamaniowe #klimatyzacja

Centrum, Mielżyńskiego, mieszkanie na sprzedaż

Przedstawiam Państwu na sprzedaż lokal mieszkalny (pełnił jednak funkcję biurową) o powierzchni ponad 120 m2 z balkonem, usytuowany w ścisłym centrum Poznania przy ul. Mielżyńskiego. Lokal mieści się na drugim piętrze pięciokondygnacyjnej, zrewitalizowanej kamienicy. Składa się z czterech pomieszczeń biurowych, części socjalnej (kuchnia z toaletą), przestronnego holu oraz balkonu.
Każde z pomieszczeń posiada niezależne wejście. Podłogi w pomieszczeniach są drewniane, piękne drewniane drzwi nadają wnętrzu charakteru. Nieruchomość idealnie nadaje się na kancelarię bądź biuro. Niewątpliwie spełni też oczekiwania koneserów bajecznych kamienic, sztukaterii i wysokich pomieszczeń jako lokal mieszkalny.
W każdym z pomieszczeń zainstalowana jest klimatyzacja.

Lokalizacja:
W najbliższym otoczeniu budynku znajduje się pięknie zagospodarowany park, przystanki tramwajowe i autobusowe, urzędy. Kilka minut spacerem dzieli nas od Starego Rynku.

Informacje dodatkowe:
Czynsz administracyjny ok. 650 zł oraz opłaty licznikowe wg zużycia tj. prąd. Pełna własność z księgą wieczystą.
Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

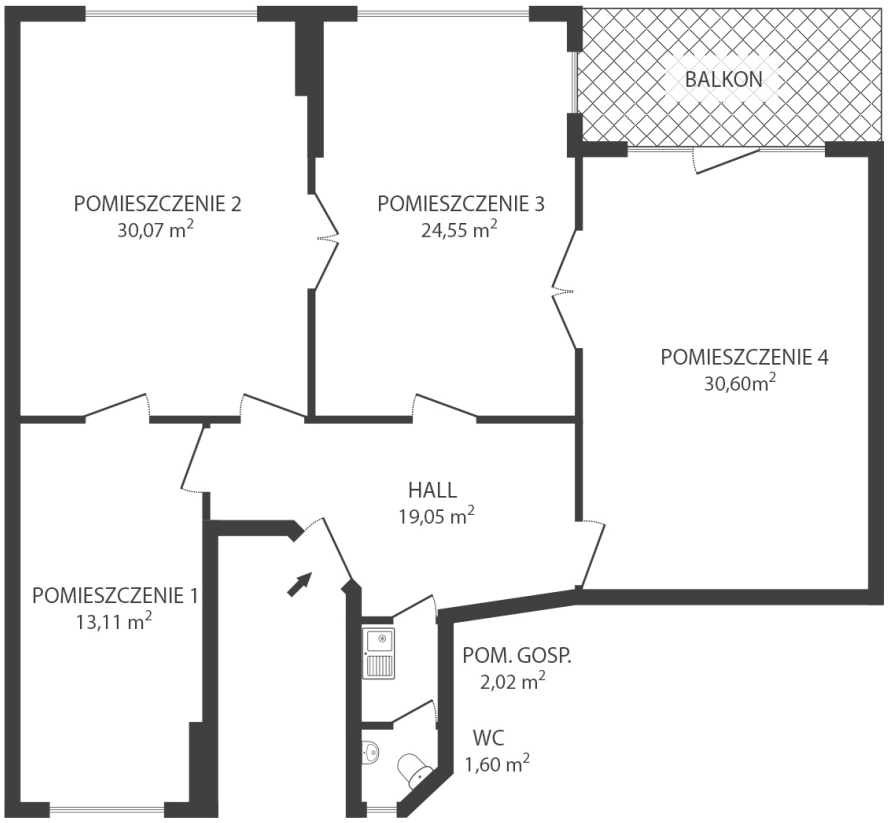
Serdecznie zapraszam na prezentację !
Anna Wrona
Home Empire

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

LOKAL UŻYT. 121,00 m²

2 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020911