www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

Powierzchnia1:
250 m^2

Cena:
1375000 zł

Cena za m^2:
5500 zł

Opłaty:
650 zł/mc

Ilość pomieszczeń:
14

Piętro:
0/5

Centrum, Wszystkich Świętych, lokal użytkowy na sprzedaż

Polecam na sprzedaż przestronny lokal użytkowy w centrum Poznania, przy ul. Wszystkich Świętych. Lokal składa się z dwóch stref. Lokal ma 250 m2, a na jego powierzchnię składają się piekarnia z mieszalnią, pomieszczeniami magazynowymi oraz sanitarnymi, część biurowa oraz przestronna przestrzeń w której znajdowały się pomieszczenia cukiernicze. Dodatkowo przynależy również część handlowa, w której prowadzony był sklep firmowy.

Istnieje możliwość zaaranżowania powierzchni do innych celów, w tym cichej produkcji, ale także możliwość wykorzystania przestrzeni na usługi gastronomiczne, bar czy pracownię. Bliskość Starego Rynku zapewnia wielość możliwości inwestycyjnych.

LOKALIZACJA:
Nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum Poznania. Bezpośrednio przed budynkiem miejsca parkingowe w strefie płatnego parkowania. Niecałe 300m od lokalu usytuowany przystanek tramwajowy oraz przystanki autobusowe. Zaledwie 500m od płyty Starego Rynku.

INFORMACJE DODATKOWE:
Stan prawny: lokal stanowiący odrębną nieruchomość (własność). Wysokość opłat do wspólnoty to ok. 650 zł. Osobno płatna energia elektryczna, woda oraz gaz. Zachęcam do kontaktu w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji i zapraszam na prezentację! Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację!
Anna Wrona | Home Empire

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.