www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Marek Popławski
m.poplawski@homeempire.pl
tel. +48616698420

Powierzchnia1:
46.8 m^2

Cena:
565000 zł

Cena za m^2:
12073 zł

Opłaty:
546 zł/mc

Ilość pokoi:
2

Piętro:
2/4

#brak strefy parkowania #domofon #drzwi antywłamaniowe #komórka lokatorska #miejsce postojowe #niezależna kuchnia

Jeżyce, Polna, mieszkanie na sprzedaż

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania 2-pokojowego, usytuowanego w sercu Jeżyc, przy ul. Polnej. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w 3-piętrowym budynku i ma niezależny układ pokoi. Ekspozycja wschód-zachód gwarantuje świetne naświetlenie przez cały dzień.

Na powierzchnię niespełna 47 m2 składają się: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wanną oraz hall. Lokal przeszedł generalny remont około 10 lat temu który obejmował m.in. wymianę instalacji, okien, drzwi wejściowych. Wszystkie ściany szpachlowane.
Jest to idealna propozycja komfortowego mieszkania dla rodziny lub inwestycji na wynajem (wielu inwestorów wydziela dodatkowy pokój).

Budynek co istotne ma wyremontowane klatki schodowe, elewację i elementy otoczenia. Możliwość parkowania na zamykanym terenie wspólnoty (bez przypisanych miejsc postojowych) na który wjeżdża się przez sterowaną pilotem bramę.

OKOLICA:
Mieszkanie zlokalizowane jest w spokojnej okolicy z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą usługowo – handlową (sklep Biedronka, Żabka, apteka itd.). W odległości ok. 300 m znajdują się przystanki autobusowe (linie 148, 159, 163, 169, 177, 212, 222) oraz w promieniu ok. 700 m przystanki tramwajowe (linie 6, 7, 13, 16). Mieszkanie rewelacyjnie skomunikowane – 10 min od Centrum.

INFORMACJE DODATKOWE:
Stan prawny: Lokal stanowiący odrębną nieruchomość. Do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 4,6 m2. Opłaty administracyjne – ok. 546 zł/miesiąc (zaliczki – ciepła/zimna woda, ogrzewanie, wywóz śmieci), oddzielnie płatna energia elektryczna wg zużycia. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Gorąco polecam oraz zapraszam na prezentację !

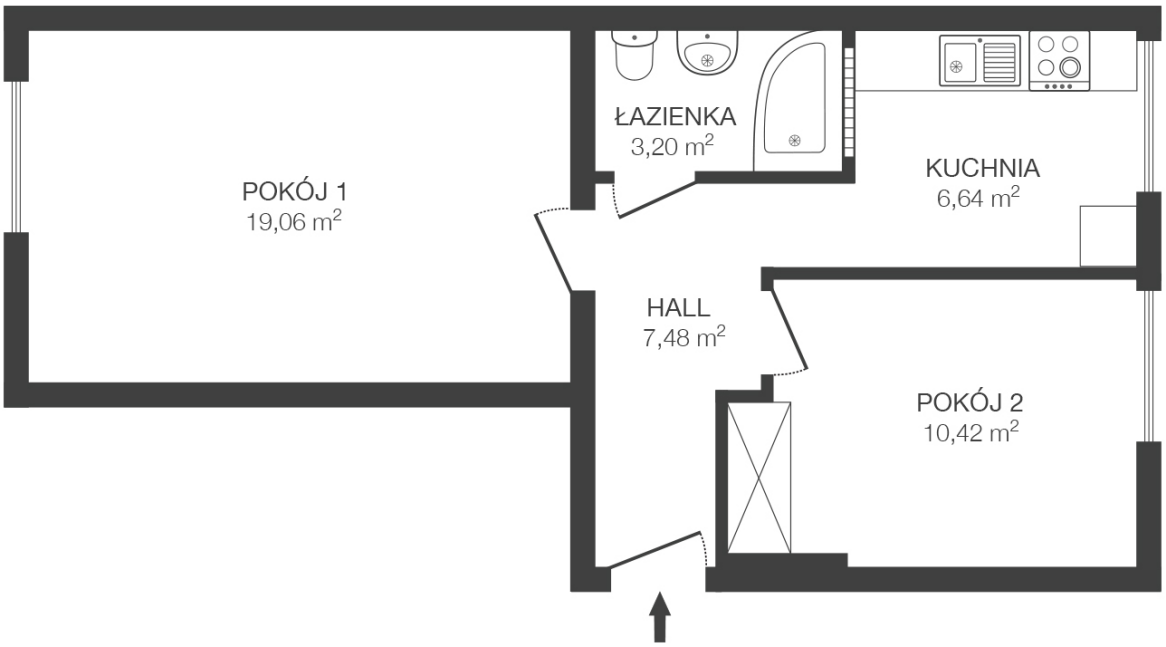
Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

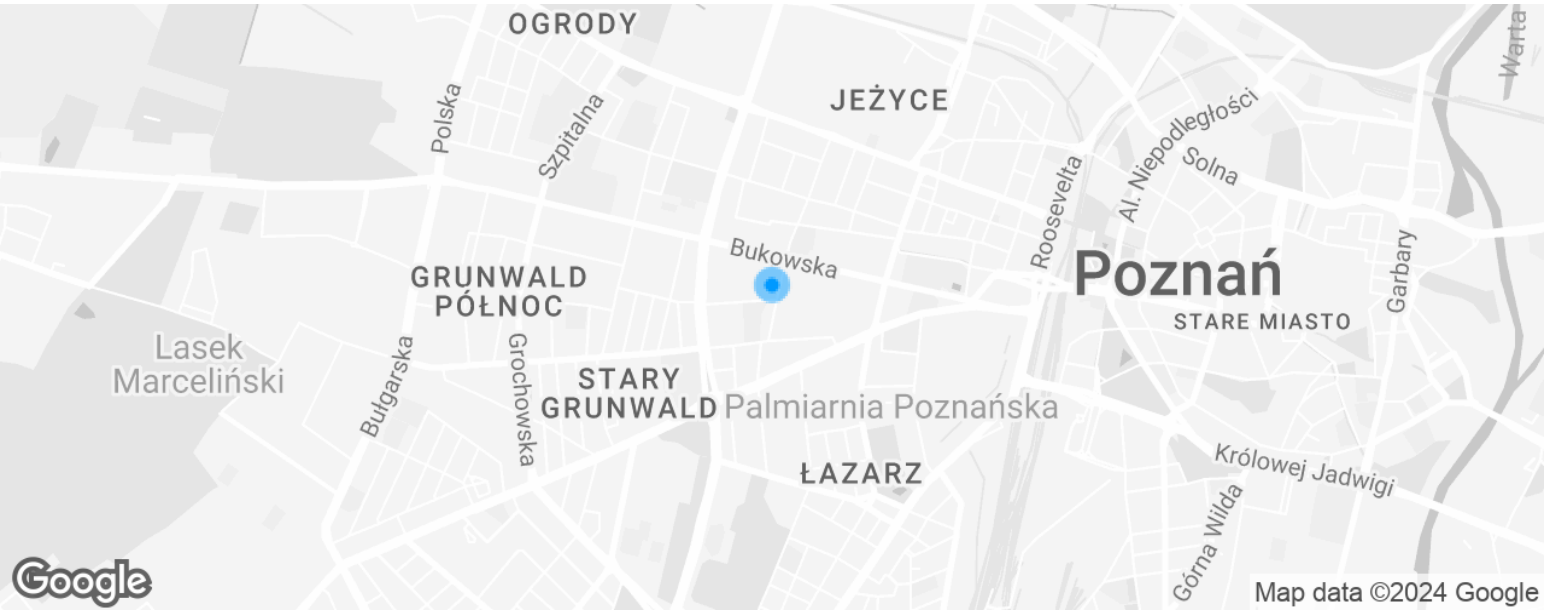
Marek Popławski
m.poplawski@homeempire.pl
tel. +48616698420

MIESZKANIE 46,80 m²

2 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.



Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020823