www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Marietta Kolasińska
m.kolasinska@homeempire.pl
tel. +48577565472

Powierzchnia1:
76 m^2

Cena:
2900 zł/mc

Opłaty:
900 zł/mc

Ilość pokoi:
3

Piętro:
3/16

#balkon #brak strefy parkowania #domofon #meble #piekarnik #pralka #telewizor #winda #zmywarka

Nowe Miasto, os. Rzeczypospolitej, mieszkanie na wynajem

Przedstawiam Państwu ofertę wynajmu bardzo przestronnego mieszkania usytuowanego na poznańskich Ratajach – os. Rzeczypospolitej przy ul. Zamenhofa.
Lokal znajduje się na trzecim piętrze szesnastopiętrowego budynku. Na powierzchnię 76,0 m2 składają się: 3 duże pokoje o powierzchni odpowiednio: 21 m2, 18 m2, 12 m2, oddzielna kuchnia, WC, łazienka, przestronny hol. Średni pokój posiada telewizor oraz wyjście na balkon wychodzący na spokojną część osiedla. W każdym pokoju znajduje się rozkładana kanapa, a w największym z nich – obszerna narożnikowa. W holu znajduje się spora szafa typu komandor. W łazience jest wanna oraz pralka. Mieszkanie wyposażone w kompletne markowe AGD (zmywarkę, piekarnik, lodówkę z zamrażalnikiem, mikrofalówkę). Mieszkanie ma ekspozycję południowo-północną co daje odpowiednie doświetlenie wnętrza.

LOKALIZACJA:
Lokal położony jest przy ul. Zamenhofa pomiędzy Rondem Rataje a Rondem Starołęka co gwarantuje idealne skomunikowanie z każdą częścią Poznania. Dla tej lokalizacji nie obowiązuje strefa płatnego parkowania! Na płytę Starego Rynku dojedziemy w niecałe 10 minut! W pobliżu mamy do dyspozycji liczne sklepy (Biedronka, Lidl, Selgros) oraz centrum handlowe (Posnania, Rondo Rataje), szkoły, przedszkole, żłobek, przychodnię lekarską. W odległości ok. 30 m położone są przystanki tramwajowe i autobusowe. Nieopodal świetne trasy spacerowe oraz rowerowe (Wartostrada).

INFORMACJE DODATKOWE:
Opłaty na rzecz spółdzielni wynoszą ok. 900 zł. (w tym zaliczki na C.O, zimną oraz ciepłą wodę, wywóz nieczystości itp.). Dodatkowo płatna energia elektryczna oraz gaz (kuchenka) wg zużycia. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości jednokrotnej wartości czynszu najmu oraz prowizja biura.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania.

Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

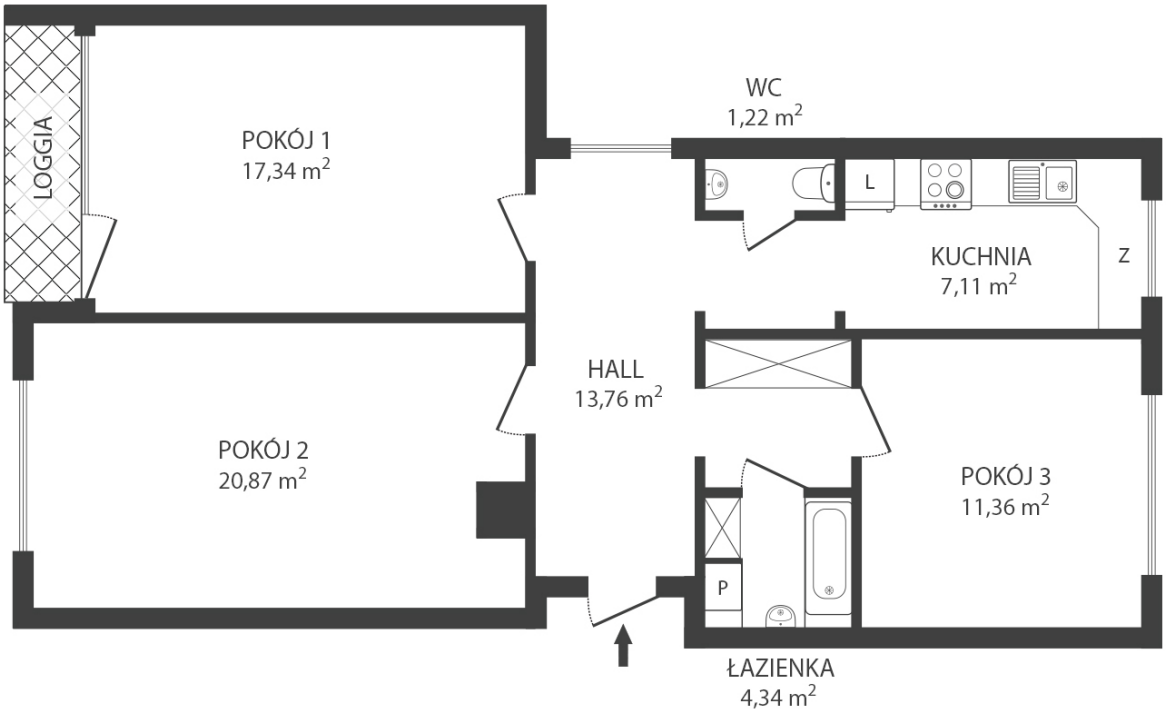
Serdecznie zapraszam na prezentację!
Marietta Kolasińska | Home Empire

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Marietta Kolasińska
m.kolasinska@homeempire.pl
tel. +48577565472

MIESZKANIE 76,00 m²

3 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020824