www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

Powierzchnia1:
35 m^2

Cena:
2400 zł/mc

Opłaty:
400 zł/mc

Ilość pokoi:
2

Piętro:
2/7

#brak strefy parkowania #domofon #drzwi antywłamaniowe #kanalizacja #loggia #meble #miejsce postojowe #piekarnik #pralka #telewizor #winda #zmywarka

Stare Miasto, Hawelańska, mieszkanie na wynajem

Przedstawiam Państwu ofertę wynajmu wyjątkowego, nowoczesnego mieszkania dwupokojowego usytuowanego na nowym osiedlu – przy ul. Hawelańskiej w Poznaniu. Mieszkanie zostało przepięknie wykończone i jest gotowe do zamieszkania.
Lokal mieści się na drugim piętrze w siedmiopiętrowym budynku. Na powierzchnię 35 m2 składają się: salon połączony z aneksem kuchennym, sypialnia, funkcjonalna łazienka oraz hall. Mieszkanie wykończono wysokiej jakości materiałami, wyposażone jest w kompletne AGD (w piekarnik, lodówkę, pralkę i zmywarkę). W lokalu znajduje się duża zabudowa pozwalająca na przechowywanie wszystkich niezbędnych rzeczy. Mieszkanie dzięki dużej powierzchni okien jest rewelacyjne doświetlone. Wyjątkowa loggia umożliwia relaks w domowym zaciszu. Lokal położony jest w nowoczesnym budynku.

Lokalizacja:
Kompleks budynków położony jest przy ul. Hawelańskiej, w bliskiej odległości ul. Naramowickiej. Atutem mieszkania jest bliskość terenów rekreacyjnych, niedaleko nadwarciańskich terenów zielonych. W odległości 200 metrów sklep Biedronka. W pobliżu mamy do dyspozycji również inne liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe (m.in.Żabka, galeria handlowa). W odległości 400 m położony jest przystanek tramwajowy i autobusowy (linie 3,10,167,911). Rozrywka, rekreacja i kultura są niemalże na wyciągnięcie ręki!

Informacje dodatkowe:
Preferowany najemca pracujący, bez zwierząt. Opłaty na rzecz wspólnoty wynoszą ok. 400zł. (w tym zaliczki na C.O, ciepłą/zimną wodę, ochronę, wywóz nieczystości itp.). Dodatkowo płatna energia elektryczna wg zużycia. Istnieje możliwość wynajęcia zewnętrznego miejsca postojowego za dodatkową opłatą (150zł/msc). Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 5000 złotych, polisa OC Najemcy oraz prowizja dla biura. Powyższe informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66, par. 1 Kodeksu Cywilnego.

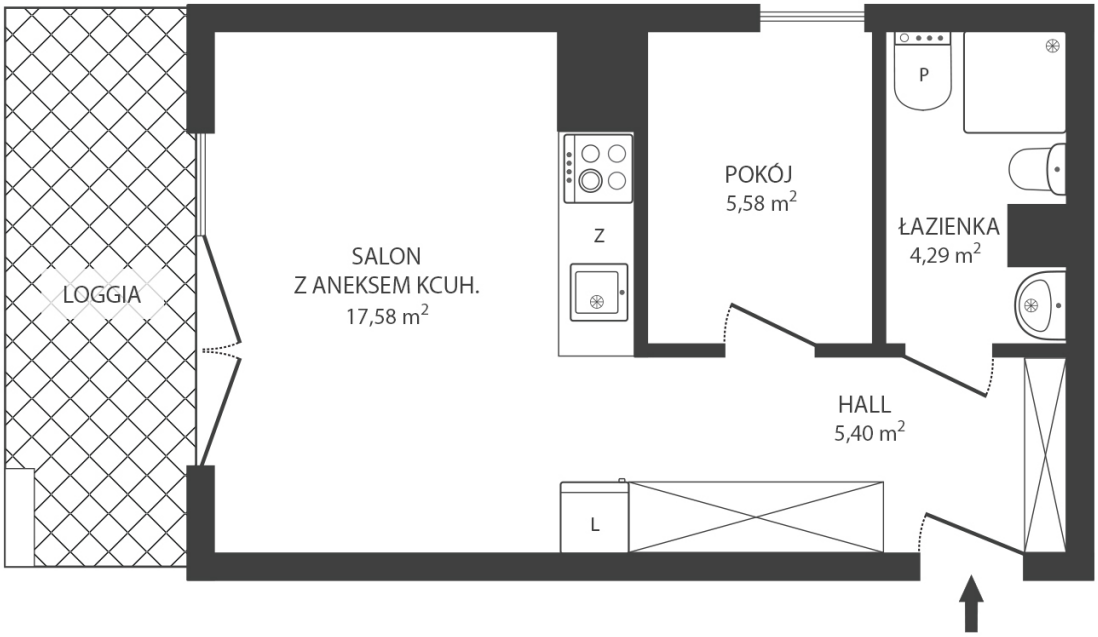
Serdecznie zapraszam na prezentację!
Anna Wrona | Home Empire

www.homeempire.pl
info@homeempire.pl
tel. +48 8888 4 6699

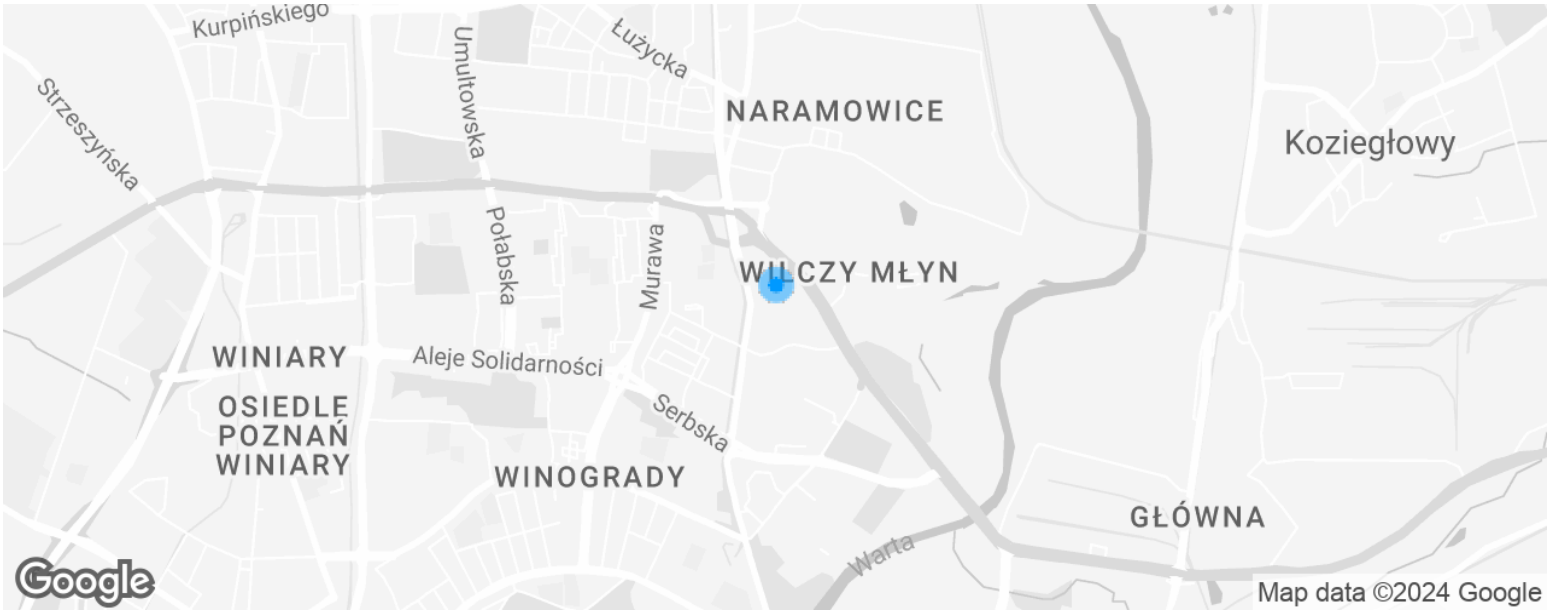
Anna Wrona
a.wrona@homeempire.pl
tel. +48799169503

MIESZKANIE 32,85 m²

2 PIĘTRO



Rzut powyższej nieruchomości i podane dane mają charakter orientacyjny.



Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Numer oferty: he020819